

WONEN IN EIGEN DORP

Informatieavond op maandag 19 oktober

Het doel is om betaalbare woningen met acceptabele woonlasten neer te zetten in Angeren. Om de plannen verder toe te lichten wordt maandag 19 oktober een brede informatiebijeenkomst gehouden in Dorpshuis Angeren. De avond start XX.XX uur met een presentatie. Vervolgens is er ruim voldoende gelegenheid voor het stellen van vragen.



Belangstelling of vragen? Neem dan nu contact op!

SamenBouwen
Hoogschaijksestraat 11a
5374 EC SCHAIJK

0486-464722
info@samenbouwen.nu
www.samenbouwen.nu



Deze flyer is gemaakt op initiatief van en in opdracht van CPO-vereniging Angeren. Het project wordt ondersteund door Strijdbaar Angeren, SamenBouwen, ISO3 en provincie Gelderland.

LOCATIE
BOLDER

CPO ANGEREN



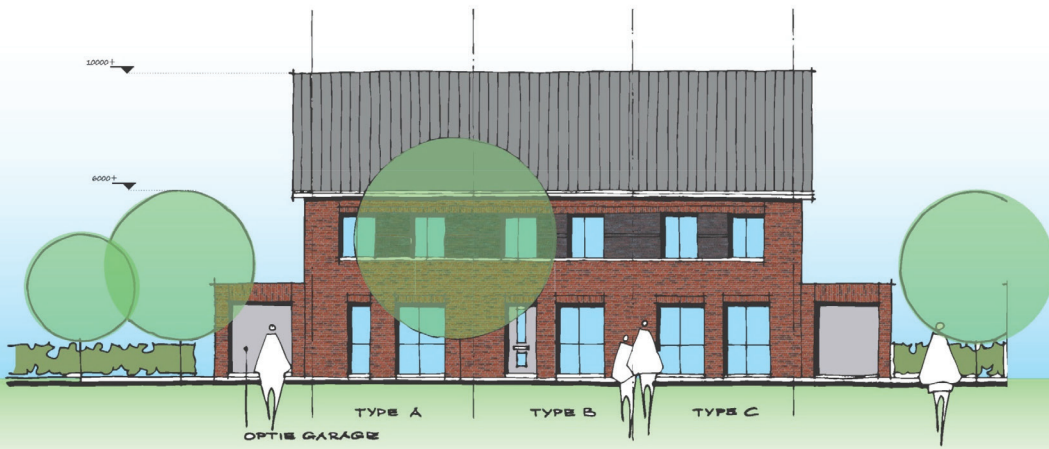
KOM NAAR DE INFORMATIEAVOND OP **MAANDAG 19 OKTOBER**

Mooi wonen in Angeren

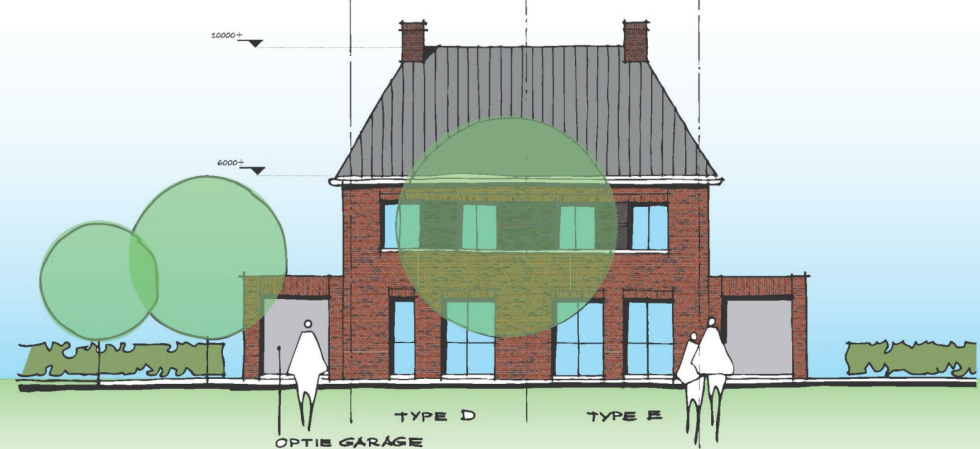
Om de leefbaarheid van Angeren voor de toekomst veilig te stellen is het noodzakelijk dat er gebouwd wordt. Betaalbare woningen voor starters en doorstromers zijn daarbij van groot belang. Niet voor niets is door Strijdbaar Angeren het initiatief genomen om tot een nieuwbouwproject te komen.

Voor de locatie Bolder, het terrein van de gelijknamige veevoederfabriek, is een plan gemaakt voor de realisatie van elf woningen. Het gaat om twee rijtjes van drie, twee tweekappers en een vrijstaand huis. Gemeente Lingewaard heeft reeds haar medewerking toegezegd. Ook de provincie Gelderland doet een duit in het zakje met een subsidie. Een aantal huizen is reeds vergeven, maar er liggen nog voldoende mogelijkheden voor nieuwe kandidaten.



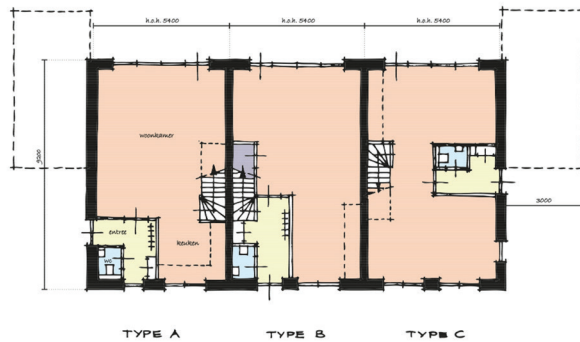


◦VOORGEVEL◦ SCHAAAL 1:100

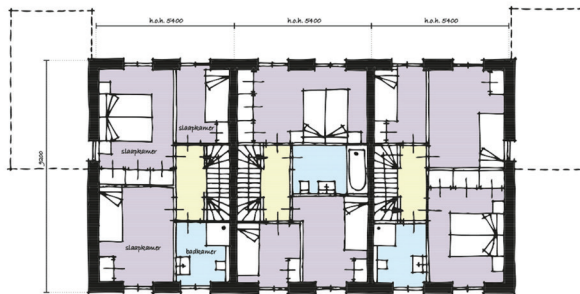


◦VOORGEVEL◦ SCHAAAL 1:100

Het voordeel van een CPO-project is dat de deelnemers volledige inspraak hebben in het ontwerp van hun woning. Er zijn veel mogelijkheden en in overleg is bijna alles mogelijk. Bekijk onderstaande opties maar eens. Omdat je met de CPO-vereniging zelf opdrachtgever bent, maak je eerst een ontwerp voor je nieuwe huis. Op basis daarvan wordt de prijs bepaald. Niet andersom.

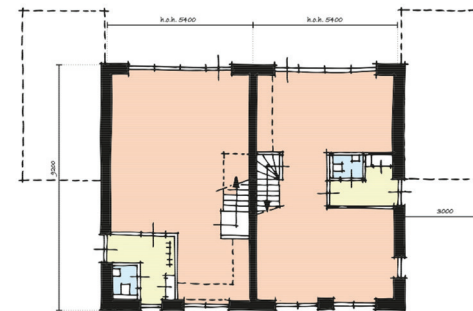


◦BEGANEGROND◦

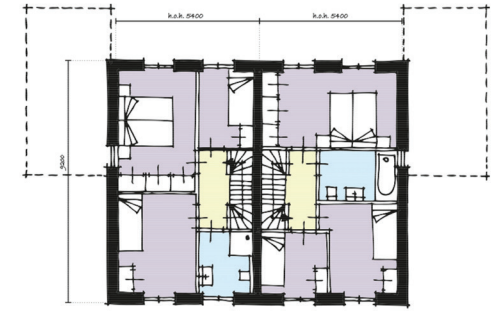


◦VERDIEPING◦

Omdat je het proces met je toekomstige buren doorloopt, ontstaat er direct een goede band. Dat is goed voor de sociale binding in je nieuwe buurt. Een ander voordeel van samen optrekken is dat je een betere onderhandelingspositie hebt naar leveranciers en aannemers. Hierdoor kun je de bouw- en ontwikkelingskosten drukken.



◦BEGANEGROND◦



◦VERDIEPING◦

De afbeeldingen in deze folder zijn schetsen ter illustratie om de mogelijkheden weer te geven. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden. Het definitieve ontwerp wordt in samenspraak met de kopers van de woning gemaakt.